

# Teren cu autorizatie pentru construire de blocuri in curs de eliberare!

ID: 37457TV  
Ultima actualizare: 12.01.2021

Cartier: Florești  
Zona: Somesului

Pret/mp: 145€  
Rata lunara: 6.363,39 €

1.250.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Suprafata: 8600.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

De vanzare teren autorizat pentru constructia a 4 blocuri cu regim de inaltime P+3+M. Fiecare bloc este compus din 28 de partamente si are o suprafata desfasurata de 1875 mp. Accesul se face dintr-un drum public asfaltat, iar parcela beneficiaza de toate utilitatile la front.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

## Parerea Agentului

Avand in vedere numarul ridicat de cereri de apartamente din zona in care este amplasata, aceasta oferta poate fi o oportunitate de investitie.

## Observatii

---

---

---

---