

Teren cu Autorizatie de constructie pentru o casa individuala!

ID: 37312TV

Ultima actualizare: 27.02.2020

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 73€

Rata lunara: 165,45 €

32.500€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

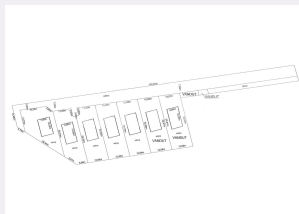
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 443.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren înclinat

Descriere oferta

De vanzare teren cu proiect autorizat pentru construirea unei case cu suprafata utila de aproximativ 120 mp. Situat in zona strazii Narciselor, terenul are suprafata de 443 mp si dispune de un front de 12 ml. Accesul se face dintr-un drum de servitute cu latimea de 7 m. Utilitatile se gasesc momentan la aproximativ 100 m, dar pe parcelele alaturate se va incepe in curand constructia altor 6 case, astfel incat cheltuielile aferente aducerii la front a utilitatilor se vor imparti si vor fi foarte mici.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Locatia in zona strict de case, peisajul deosebit al zonei, precum si pozitionarea la mica distanta de viitoarea centura sudica ce va lega Florestiul de Cluj-Napoca, fac din aceasta oferta o oportunitate pentru cei care cauta un teren pentru locuinta proprie cat si pentru eventuali investitori.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.