

# Teren pentru constructie de casa sau duplex

Scan

ID: 36586TV  
Ultima actualizare: 11.02.2021

Cartier: Exterior Vest  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 70€  
Rata lunara: 406,75 €

79.900€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

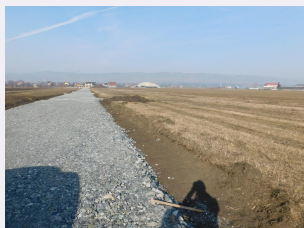
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1146.00 mp  
Front: peste 50m m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,  
Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat, Teren înclinat

# Descriere oferta

De vanzare teren situat la intrarea in localitatea Luna de Sus, intr-o zona de case aflata in plina dezvoltare, la mica distanta de sensul giratoriu, respectiv Statia de carburanti Rompetrol. Suprafata este de 1146 mp, cu 2 fronturi, unul de 22,2 si unul de 51,9 la drum pietruit. Apa, curentul si canalizarea se afla la frontul terenului, iar gazul in apropiere.

## Ratingul ofertei

2.9

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Se preteaza pentru cineva care doreste sa locuiasca intr-o zona linistita, dar cu acces facil in E60.

## Observatii

---

---

---

---