

Teren de vanzare, 8700 mp, Certificat Urbanism, Puz, Zona Teilor !

ID: 36343TV
Ultima actualizare: 06.02.2020

Cartier: Florești
Zona: Teilor

Pret/mp: 63€
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€

Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

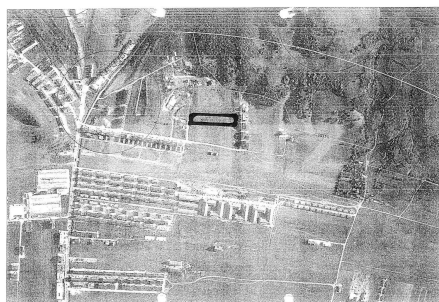
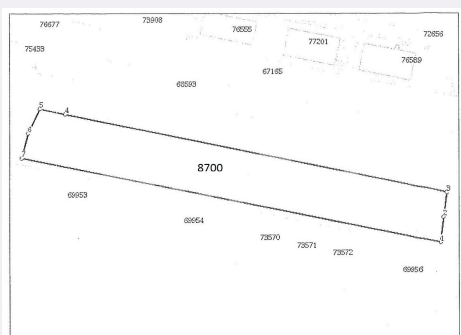
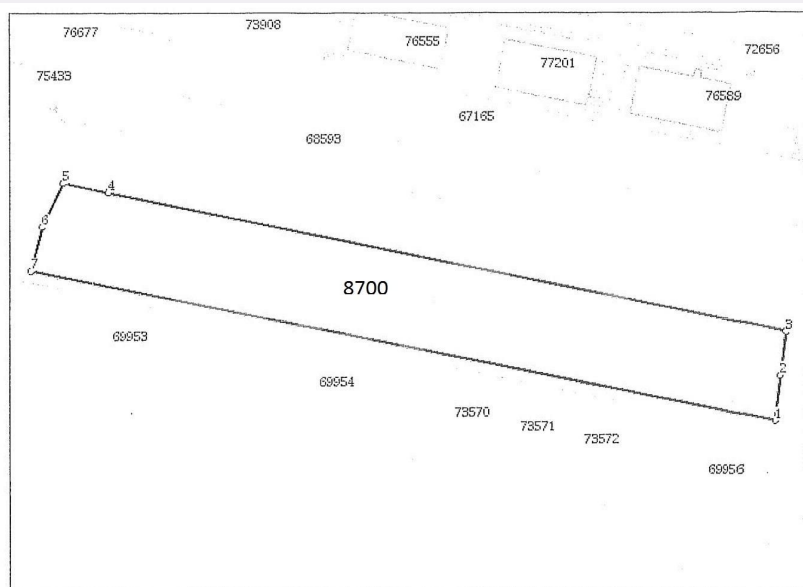
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 8700.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Propunem spre vanzare teren situat intr-o zona linistita, din Floresti. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, asflatat, cu latimea de 12 m. Terenul are o suprafata de 8700 mp cu un front de 31 ml Terenul dispune Extras de Carte Funciaram, PUZ si Certificat Urbanism. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime D+P+3+Etaj retras. Utilitatile sunt la frontul terenului.

Ratingul ofertei	4.5
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Parerea Agentului

Teren pretabil pentru investitori sau dezvoltatori imobiliari , pretabil pentru constructia a 5 blocuri.

Observatii