

Vanzare teren 650 mp, 2 fronturi la strada, zona LIU!

ID: 27822TV

Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 392€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in una dintre cele mai linistite zone din Cluj, in cartierul Europa. Terenul are o suprafata totala de 650 mp. De asemenea, accesul catre teren se realizeaza pe drum cu acces privat, pietruit, ce are o latime de 9 m. Actele disponibile sunt: Carte Funciara, Certificat de urbanism, iar regimul de inaltime permis este de D+P+E+M sau P+2E, POT-ul este de 35%, iar CUT-ul de 0,9. Terenul este potrivit pentru investitie, datorita zonei in care este situat. Precizam ca utilitatile sunt la front.

Ratingul ofertei 4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Teren ideal pentru casa, duplex sau chiar cladire de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.