

Teren in Tureni Lake Land, cu PUZ, PUD, 840 mp, 15 minute pana in Cluj!

ID: 26763TV
Ultima actualizare: 02.08.2017

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 17€
Rata lunara: 70,76 €

13.900€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 840.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat



Descriere oferta

Teren de vanzare situat in intravilanul localitatii Tureni, pe malul lacului, la doar 15 minute distanta de oras, pe o panta lina cu expozitie sud-vestica. Locatia ofera liniste, o priveliste deosebita asupra zonei si a lacului, fiind excelenta pentru constructia unei case individuale, potrivita pentru cei care doresc sa locuiasca langa Cluj. Terenul are o suprafata totala de 840 mp si se preteaza totodata pentru constructia unei case de vacanta sau de week-end. Distanza mica pana in oras este un avantaj foarte mare, precum si existenta mijloacelor de transport in comun, accesul pe teren se realizeaza din soseaua E60 pe un drum de piatra. Terenul face parte dintr-un lot de 5 parcele cu suprafete intre 710 mp si 1135 mp, sunt direct construibile / edificabile, acestea dispunand de PUZ si PUD, cu posibilitate imediata de depunere pentru Autorizatie de Construire. Cota de drum se va ceda de catre vanzator catre cumparator gratis, cateva sute de mp pentru fiecare parcela, drum ce are inclusiv loc de intoarcere pentru autospeciala de salubritate ori masina de pompieri, proprietatea fiind gandita ca un mini ansamblu de case, Tureni lake land. Utilitatile gaz si curent sunt la distanta de 150 m.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul va ofera posibilitatea de a va savura cafeaua privind lebedele de pe lac de pe terasa unei case permanente, de vacanta sau de week-end. Pretul este oportun tinand cont de faptul ca se poate trece direct la depunerea documentatiei pentru Autorizatia de construire.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.