

Oportunitate! Teren cu PUZ, PUD langa lac in Tureni, 1136 mp!

ID: 26761TV

Ultima actualizare: 02.08.2017

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 99,27 €

19.500€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1136.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Teren de vanzare situat in intravilanul localitatii Tureni, pe malul lacului, la doar 15 minute distanta de oras, pe o panta lina cu expozitie sud-vestica. Locatia ofera liniste, o priveliste deosebita asupra zonei si a lacului, fiind excelenta pentru constructia unei case individuale sau centru de evenimente cu sala de nunti, potrivita pentru cei care doresc sa locuiasca langa Cluj. Terenul are o suprafata totala de 1136 mp si se preteaza totodata pentru constructia unei case de vacanta sau de week-end sau chiar pentru o pensiune. Distanza mica pana in oras este un avantaj foarte mare, precum si existenta mijloacelor de transport in comun, accesul pe teren se realizeaza din soseaua E60, pe un drum de piatra. Terenul face parte dintr-un lot de 5 parcele cu suprafete intre 710 mp si 1135 mp, sunt direct construibile / edificabile, acestea dispunand de PUZ si PUD, cu posibilitate imediata de depunere pentru Autorizatie de Construire. Cota de drum se va ceda de catre vanzator catre cumparator gratis, cateva sute de mp pentru fiecare parcela, drum ce are inclusiv loc de intoarcere pentru autospeciala de salubritate ori masina de pompieri proprietatea fiind gandita ca un mini ansamblu de case, Tureni lake land. Utilitatile gaz si curent sunt la distanta de 150 m.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul ofera perspective atat celor care doresc sa construiasca o pensiune prin accesare de fonduri europene sau o casa individuala cu priveliste asupra lacului la o distanta de doar 15 minute fata de oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.