

Teren intravilan, 1760 mp, front de 42 ml, cu Autorizatie Constructie!

ID: 25596TV

Ultima actualizare: 24.09.2019

Cartier: Borhanci

Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 182€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 1760.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan, avand ca destinatie constructia unui bloc, situat intr-o zona linistita din cartierul Borhanci. Acesta are o suprafata de 1760 mp, front stradal de 42 ml, iar accesul se face pe un drum privat pietruit, cu o latime de 7 m. Regimul de inaltime admis este D+P+2E, dispunand de PUZ, Plan Amplasare, Studiu Geo, PUD, Extras de Carte Funciara, Certificat Urbanism, Autorizatie Constructie, cu POT-ul de 35%, iar CUT-ul 0,9. Utilitatile sunt la 50 m distanta de teren.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul are autorizatie pentru constructia unui bloc cu apartamente care beneficiaza de o suprafata generoasa si o priveliste deosebita. De asemenea, viitoarea constructie se preteaza ca si cladire de birouri sau clinica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.