

Scan

Vanzare teren 8000 mp, front stradal 16 ml, PUZ in lucru!

ID: 23358TV
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Zorilor
Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 4.072,57 €

800.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 8000.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona linistita. Terenul are o suprafata de 8000 mp, iar frontul este de 16 ml. Accesul se face pe un drum public, asfaltat, cu latimea de 24 m. Dispune de Extras de Carte Funciara si Certificat de Urbanism, POT-ul este 35 % si CUT-ul 1, iar PUZ-ul este in lucru. Parametrii urbanistici permit regimul de inatime (1-3S)+P+3+R. Toate utilitatile sunt la frontul terenului. Terenul este parcelabil. Zona UEC, dupa primii 60 mp frontul stradal se mareste la 32 ml.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.5
Confort		4.0

4.5

Parerea Agentului

Teren pretabil pentru constructia de hale, showroom-uri si spatii comerciale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.