

# Pentru dezvoltatori imobiliari. Proiect propus D+P+4E+5R.



ID: 23340TV  
Ultima actualizare: 02.06.2014

Cartier: Zorilor  
Zona:

Pret/mp: 95€  
Rata lunara: 896,82 €

190.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Teren cu suprafata de 2000 mp situat la 300 de m de strada Calea Turzii. Terenul are o usoara inclinatie. Exista posibilitatea de constructie a 3000 mp construiti S+P+4E+5R, respctiv un numar de 31 de apartamente, 20 de parcati subterane si 12 supraterane. Aviz hcl si PUD aprobat. Posibilitate obtinere a autorizatiei de constructie in cateva luni. Posibilitate de racordare in reseaua de utilitati cu titlu gratuit.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Pretul oportun. Aviz HCL si PUD aprobat. Posibilitate de obtinere a autorizatiei de constructie in cateva luni, pentru un numar de 31 de apartamente.

## Observatii