

Vanzare teren 2150 mp, PUZ in lucru, zona linistita de case si vile



ID: 23334TV
Ultima actualizare: 25.11.2021

Cartier: **Someseni**
Zona: **Traian Vuia**

Pret/mp: 85€
Rata lunara: 1.068,12 €

182.750€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 2150.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona linistita de case si vile. Terenul are o suprafata de 2150 mp si un front stradal de 43 ml. Accesul se face pe un drum pietruit, cu o latime de 9 m. Beneficiaza de utilitati precum apa, canalizare, curent, iar gazul este la 150 m distanta. Terenul dispune de Certificat de Urbanism, are regim de inaltime P+E+M, POT-ul este de 35%, iar CUT-ul este de 0,90. PUZ-ul este in lucru. Terenul este parcelabil.

Ratingul ofertei

3.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este ideal pentru dezvoltarea unui ansamblu de locuinte sau achizitionarea de parcele pentru edificarea unor locuinte individuale. Este situat intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.