

Teren 587 mp, front 25 ml, PUZ, PUD, CF, zona linisita!



ID: 23299TV
Ultima actualizare: 20.03.2015

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 147€
Rata lunara: 406,97 €

86.221€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 587.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren, situat in cartierul Manastur, intr-o zona linistita de case, in apropierea padurii. Terenul are o suprafata totala de 587 mp si front stradal de 25 ml. Accesul la teren se realizeaza pe un drum privat, pietruit, cu o latime de 7ml. Terenul beneficiaza de PUZ, PUD, plan de amplasare, certificat de urbanism, studiu geo. POT-ul este de 35% si CUT-ul 0,9. Toate utilitatile sunt la front, mai putin curentul care se afla la 30 m distanta de front. Datorita regimului de inaltime permis in zona, terenul este pretabil pentru constructia unui duplex sau a unei case individuale.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Ideal pentru constructia unui bloc tip vila cu 3 apartamente sau a unui duplex, terenul beneficiaza de toate utilitatile la front, regimul de inaltime acceptat fiind de P+2.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.