

# Teren de vanzare, 419 mp, front de 25 ml, utilitati in apropiere, zona de TOP



ID: 23231TV  
Ultima actualizare: 29.10.2014

Cartier: **Marasti**  
Zona:

Pret/mp: 191€  
Rata lunara: 377,14 €

**79.900€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 419.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Teren de vanzare, situat intr-o zona linistita a orasului, in cartierul Marasti. Terenul are o suprafata totala de 419 mp si 2 fronturi stradale de 12 ml si respectiv 13 ml. Accesul la teren se realizeaza pe drum public, asfaltat, ce are o latime de 11 m. Precizam ca utilitatile precum apa, gazul si curentul sunt la 50 m de frontul terenului. Actele disponibile sunt: extras de Carte Funciara, PUZ, PUD, plan de amplasare, regimul de inaltime fiind de P+2. Terenul se preteaza pentru constructia unui bloc sau spatiu comercial.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Terenul se preteaza pentru constructii de blocuri, spatii comerciale.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.