

Vanzare teren 549 mp, front 16 ml, POT 35 % CUT 0.9, cu panorama



ID: 23211TV

Ultima actualizare: 06.09.2019

Cartier: **Iris**

Zona: **Auchan**

Pret/mp: 69€

Rata lunara: 179,36 €

38.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

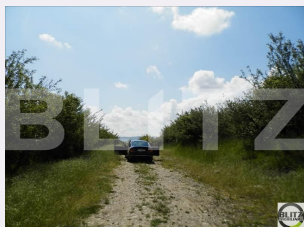
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 549.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Teren de vanzare situat in cartierul Iris, o zona linistita, ce beneficiaza de o priveliste frumoasa dar totodata in apropiere de facilitatile ce le ofera orasul. Suprafata este de 549 mp, cu front de 16 ml. Accesul pe teren se face de pe un drum public pietruit de 9 ml. Curentul este la o distanta de 80 m fata de limita proprietatii iar apa si gazul la 100 m. Posibilitate de intrare in asociatie contra sumei de 1800 euro Dispune de Certificat de urbanism, PUZ, Plan de amplasare in zona iar regimul de inaltime permis este P+2E. POT-ul este 35 % si CUT 0.9. Zona L3C.

Ratingul ofertei 3.9

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Terenul se preteaza pentru o familie ce doreste sa construiasca o casa intr-o zona linistita, departe de agitatie urbana dar totodata accesibila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.