

Teren de vanzare 745 mp, front stradal 15 ml, zona linistita de case/vile



ID: 23193TV
Ultima actualizare: 04.04.2022

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 87€
Rata lunara: 304,45 €

64.500€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 745.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona linistita de case si vile. Terenul are o suprafata de 745 mp, iar frontul stradal este de 15 ml. Accesul se face pe un drum public, pietruit cu o latime de 12 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, iar POT-ul este de 35% si CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime P+E+M. Terenul beneficiaza de toate utilitatile la front.

Ratingul ofertei 4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Terenul se afla intr-o zona linistita si aproape de mijloace de transport in comun, la 500 m de Auchan, are toate utilitatile la front. Ideal pentru constructia unei case sau a unui duplex.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.