

Teren 500 mp! Autorizatie de constructie valabila! Pretabil casa individuala!



ID: 23173TV
Ultima actualizare: 23.10.2015

Cartier: **Gruia**
Zona:

Pret/mp: 210€
Rata lunara: 495,61 €

105.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:



Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in cartierul Gruia, intr-o zona linistita. Terenul are o suprafata de 50 mp, front stradal de 12 ml si incalinatie de 8%. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, asfaltat, ce are o latime de 9m. Dispune de acte disponibile precum PUZ, Studiu geo, PUD, CF, Certificat urbanism, Autorizatie constructie. POT-ul este de 35%, iar CUT-ul de 0,9. Regimul de inaltime acceptat este: D+P+E Mentionam ca fundatia si demisolul sunt executate, autorizatia de constructie fiind valabila 2 ani si 6 luni. Terenul este ideal pentru constructia unei case.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Recomand oferta celor care doresc sa locuiasca intr-o zona linistita. Terenul este pretabil pentru constructia unei case, existand deja fundatia si demisolul. Autorizatia de constructie este valabila 2 ani si 6 luni.

Observatii