

Teren 1166 mp pentru constructie, POT 75%, CUT 2,8



ID: 23154TV
Ultima actualizare: 23.10.2020

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 250€
Rata lunara: 1.375,91 €

291.500€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

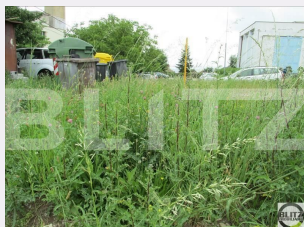
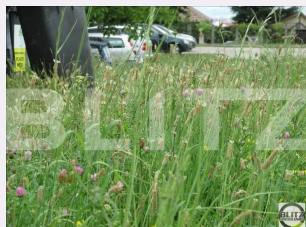
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1166.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona cu acces facil. Terenul are o suprafata de 1166 mp si dispune de 3 fronturi stradale, cu o latime cumulata de 77,34 ml. Dintre acte si avize mentionam Extras de Carte Funciara, Certificat urbanism, POT-ul este de 75%, CUT-ul este de 2,8, iar regimul de inaltime este P+4E+ER/M. Terenul dispune de toate utilitatile. Este pretabil pentru constructii cu destinatie comerciala sau utilitati publice, precum hoteluri, cladiri de birouri sau clinici.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	    	2.0
Raport calitate/preț	    	1.5
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Teren pentru constructii cu destinatie comerciala sau utilitati publice, hoteluri, cladiri de birouri, clinici etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.