

De vanzare teren, 10000 mp, front stradal 150 ml, zona linistita!



ID: 23151TV
Ultima actualizare: 12.02.2023

Cartier: Grigorescu
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret/mp: 62€
Rata lunara: 3.058,71 €

620.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare teren pozitionat intr-o locatie linistita, ce ofera o panorama deosebita, intr-o zona cu mult potential pentru dezvoltarea unui cartier rezidential. Terenul are o suprafata de 10000 mp, 1 front stradal de 200 ml, iar accesul se realizeaza pe un drum privat, pietruit cu o latime de 9 ml Terenul dispune de PUZ, PUD, Plan Amplasare, Extras de Carte Funciara, Certificat Urbanism, POT-ul este de 30% si CUT 0,6. Utilitatile precum gazul, curentul, apa si canalizarea se afla la 150 ml de frontul terenului. Terenul este ideal pentru constructia unor imobile cu regim de inaltime P+E+M.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Teren cu potential pentru investitie sau pentru dezvoltarea unui complex rezidential.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.