

Teren 2500 mp + casa renovabila de 180 mp, 2 fronturi stradale, zona linistita!



ID: 23143TV

Ultima actualizare: 02.07.2018

Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 218€

Rata lunara: 2.574,81 €

545.500€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 2500.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in unul dintre cele mai linistite zone ale orasului, cartierul Grigorescu, in zona strazii Donath. Terenul are o suprafata totala de 2500 mp si 2 fronturi stradale, impreuna avand 45 ml. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public asfaltat ce are o latime de 7 m. Actele de care dispune sunt: PUZ, Plan amplasare, PUD, CF, regimul de intaltime acceptat fiind P+E+M, POT 35%, iar CUT-ul este de 0,9 Precizam ca pe teren se afla deja o constructie de tipul unei case, ce dispune de o suprafata utila de 180 mp utili, care se poate etaja si mansarda.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Oferta potrivita pentru persoanele care doresc sa isi construiasca o casa intr-o zona linistita a orasului. La baza terenului este ridicata o constructie de tipul unei case, care se poate etaja si mansarda.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.