

Teren de vanzare 5064 mp, front stradal 30 ml, zona linistita de case/vile!



ID: 23140TV
Ultima actualizare: 25.11.2021

Cartier: Grigorescu
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret/mp: 130€
Rata lunara: 3.105,82 €

658.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 5064.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

De vanzare teren situat intr-o zona linistita de case/vile, din cartierul Grigorescu. Terenul are o suprafata de 5064 mp si un front stradal de 30 ml. Accesul se face pe un drum public asflatat, cu o latime de 10 m. Ternul dispune de Extras de Carte Funciara, POT-ul este de 35 % si CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia unui regim de inaltime P+E+M. Toate utilitatile sunt pe teren. Pe teren exista o casa cu suprafata de 68mp,inscrisa in CF.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	    	1.5
Raport calitate/preț	    	1.5
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Un teren cu o suprafata generoasa, orienatre sudica, beneficiaza de o panorama deosebita. Este pretabil pentru constructia unui complex de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.