

Teren de vanzare 2500 mp, front 26 ml, zona LIU!

ID: 23137TV
Ultima actualizare: 05.07.2022

Cartier: Grigorescu
Zona:

Pret/mp: 88€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 2500.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Propunem spre vanzare teren situat intr-o zona linistita, din cartierul Grigorescu. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, asflatat, cu latimea de 7 m. Terenul are o suprafata de 2500 mp cu front stradal de 26 ml. Utilitatile sunt la frontul terenului. Terenul dispune Extras de Carte Funciara, POT-ul este de 35%, iar CUT-ul este de 0.9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime D+P+E+M. Terenul este parcelabil. Dispune de un lac si de o piscina.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un teren cu orientare sudica si cu o panorama deosebita, pretabil pentru constructia unei case exclusiviste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.