

Vanzare teren 376 mp, utilitati la front, Autorizatie de Constructie!

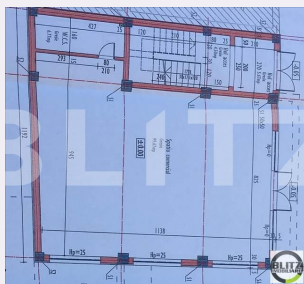


ID: 23110TV
Ultima actualizare: 11.07.2017

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Brancusi**

Pret/mp: 798€
Rata lunara: 1.416,03 €

300.000€



Persoana de contact

Bogdan Bucur
Sales Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 376.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona pretabila pentru investitie, din cartierul Gheorgheni. Terenul are o suprafata de 376 mp si dispune de Extras de Carte Funciara, Certificat urbanism si Autorizatie de Constructie pentru un imobil cu regim de inaltime P+3E. Proiectul autorizat este pentru constructia unui imobil de spatii comerciale, birouri si parcare, dispus astfel: Parter: spatii comerciale Etaj 1+2+3: birouri, terase, 6 parcare Dintre utilitati, curentul electric, apa, gazul si canalizarea se afla la frontul terenului. Accesul se face pe un drum public, asfaltat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Exista proiect autorizat pentru constructia unui imobil dispus pe 4 nivele, P+3E pentru spatii comerciale, birouri si 6 parcare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.