

Teren de vanzare 476 mp, front 18 ml, POT 35 % CUT 0.9, zona L3A



ID: 23103TV
Ultima actualizare: 26.06.2015

Cartier: **Gheorgheni**
Zona:

Pret/mp: 252€
Rata lunara: 566,41 €

120.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 476.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:



Descriere oferta

Vanzare teren pozitionat in cartierul Gheorgheni, intr-o zona linistita cu multe spatii verzi dar totodata cu acces facil spre majoritatea punctelor de interes ale orasului. Are suprafata de 476 mp, cu front de 18 ml. Accesul pe teren se face de pe un drum privat pietruit de 9 ml. Utilitatile sunt la o distanta de 30 m fata de limita proprietatii.. Dispune de Certificat de urbanism, PUZ, Studiu geotehnic iar regimul de inaltime permis in zona este P+2E. POT-ul este 35 % si CUT 0.9. Zona este L3A, se preteaza pentru constructia unui duplex sau a unui imobil cu 3 apartamente. Daca se doreste, se poate achizitiona o parcela mai mica, de 360 mp, cu front de 18 ml.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Terenul situat intr-o zona excelenta ce se preteaza atat pentru constructia unui duplex cat si a unui imobil cu 3 apartamente.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.