

Autorizatie de constructie pentru P+3E, 500 mp teren! Spatii comerciale/birouri



ID: 23097TV
Ultima actualizare: 25.09.2015

Cartier: **Gheorgheni**
Zona:

Pret/mp: 560€
Rata lunara: 1.321,63 €

280.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

O oportunitate de investitie! Teren cu autorizatie de constructie situat in cartierul Gheorgheni, intr-o zona cu destinatie mixta cu institutii publice, cladiri de birouri, blocuri de apartamente, restaurante, magazine. In apropiere este si statia mijloacelor de transport in comun iar in zona locurile de parcare nu sunt o problema. Terenul are o suprafata totala de 500 mp si un front la strada de 20 m. Pe teren exista o constructie demolabila. Conform actelor si avizelor disponibile, pe teren se poate construi un imobil cu regim de inaltime de P+3E , parterul cu destinatie comerciala iar etajele cu destinatie spatiu pentru birouri. Accesul pe teren se face direct de la una dintre arterele principale ale cartierului. Indicii urbanistici sunt POT de max. 45% si CUT max 1.8.

Ratingul ofertei0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Teren pentru investitori in centru de cartier! Autorizatie de constructie valabila si HCL pentru cladire de birouri cu parter comercial.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.