

Teren 704 mp, zona linistita, nou dezvoltata, Autorizatie de Constructie in curs

ID: 23041TV
Ultima actualizare: 06.03.2017

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 209€
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 704.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

De vanzare teren situat intr-o zona linistita, nou dezvoltata. Terenul are o suprafata de 704 mp si un front stradal de 22 ml. Accesul se face pe un drum privat pietruit, cu o latime de 9 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, PUZ, PUD, Studiu geo, Plan Amplasare, Certificat Urbanism, iar POT-ul este de 35 % si CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime P+E. Toate utilitatile sunt la frontul terenului. Autorizatia de constructie pentru un duplex este in curs de eliberare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un teren pretabil pentru constructia unui duplex, situat intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.