

Teren 686 mp, utilitati la front, Autorizatie de Constructie

ID: 23033TV
Ultima actualizare: 10.09.2019

Cartier: Bună Ziua
Zona: Lidl

Pret/mp: 335€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 686.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Teren intravilan de vanzare, situat intr-o zona buna a cartierului Buna Ziua. Suprafata este de 686 mp, cu un front stradal de 22 ml. Accesul la teren se face pe un drum public, asfaltat, cu latimea de 7 m. Dintre actele si avizele de care beneficiaza amintim: PUZ, Plan amplasare, Studiu geo, PUD, Extras de Carte Funciara, Certificat urbanism, Autorizatie Constructie. POT-ul este 35%, iar CUT-ul este 0.9. Beneficiaza de toate utilitatile la frontul terenului. Se preteaza pentru constructia unui duplex, in acest sens existand o Autorizatie de Constructie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un teren situat intr-o zona buna a cartierului, cu autorizatie de constructie pentru un duplex.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.