

Vanzare teren 908 mp, 2 fronturi, zona linistita, nou dezvoltata!

ID: 23031TV
Ultima actualizare: 11.12.2018

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 169€
Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 908.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

De vanzare teren situat intr-o zona linistita, nou dezvoltata. Terenul are o suprafata de 908 mp si 2 fronturi stradale, unul de 32 ml si celalalt de 31 ml. Accesul se face pe un drum privat pietruit, cu o latime de 9 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, Certificat Urbanism, PUD, PUZ, Plan Amplasare, Studiu Geo, iar POT-ul este de 35 % si CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime D+P+E+M. Toate utilitatile sunt la frontul terenului. Exista un proiect pentru construirea unei case cu doua unitati locative, aprobat prin HCL.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un teren pretabil pentru constructia unui duplex situat intr-o zona linistita, cu o panorama deosebita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.