

Teren de vanzare 400 mp, utilitati la front, zona linistita!



ID: 23012TV
Ultima actualizare: 26.02.2018

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 145€
Rata lunara: 338,99 €

58.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in cartierul Borhanci, intr-o locatie linistita de case/vile. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, pietruit cu latimea de 9 m. Terenul are o suprafata de 400 mp cu front stradal de 17.5 ml. Utilitatile precum apa, curentul, gazul sunt la frontul terenului. Beneficiaza de Extras de Carte Funciara, PUZ, Plan amplasare, PUD si Certificat Urbanism. POT-ul este de 35%, iar CUT-ul este de 0.9. Terenul este pretabil pentru construirea unei case cu regim de inaltime P+E+M.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Teren potrivit pentru o familie, pentru constructia unei case. Ofera o panorama deosebita asupra orasului.

Observatii