

Vanzare teren 13000 mp, 45 ml front, zona linistita! Utilitati la front!



ID: 23002TV
Ultima actualizare: 14.10.2022

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fagului

Pret/mp: 120€
Rata lunara: 7.696,11 €

1.560.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 13000.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in unul dintre cele mai linistite cartiere din oras, in cartierul Buna Ziua. Terenul are o suprafata totala de 13000 mp si are un front stradal de 45 ml. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, pietruit, ce are o latime de 10 m. Dispune de Extras de Carte Funciara , iar regimul de inaltime acceptat in zona este de P+2E. Are PUZ si PUD. Precizam ca toate utilitatile sunt la frontul terenului. Exista si posibilitatea parcelarii, dar ideal ar fi utilizarea terenului ca un intreg si dezvoltarea unui ansamblu de locuinte individuale sau colective.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O suprafata mare de teren, ideala pentru dezvoltarea unui ansamblu de case sau duplex-uri, intr-o zona linistita, cu panorama deosebita, avand totodata toate facilitatile unei zone urbanizate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.