

Autorizatie de constructie! Pentru constructia unei case cu suprafata generoasa

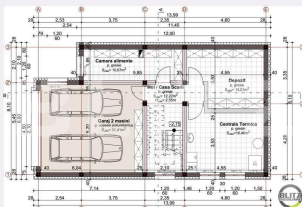


ID: 23000TV
Ultima actualizare: 10.07.2019

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 109€
Rata lunara: 458,95 €

93.030€



Persoana de contact

Horatiu Priscornita
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 854.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Exclusivitate! Blitz vinde teren cu suprafata totala de 854 mp, compus din teren constructibil 719 mp si teren cota parte drum 135 mp. Terenul beneficiaza de proiect si autorizatie de constructie pentru constructia unei case cu suprafata de 223,57 mp utili, cu regim de inaltime de D+P+E. Proiectul este compus la parter din: Demisol: -garaj pentru doua locuri de parcare -spatiu tehnic -camara de alimente Parter: living cu iesire in zona de gradina, bucatarie cu iesire pe terasa, camara, baie, dining. La etaj: 3 dormitoare cu iesire pe terase, 2 bai, 1 dreesing, hol. Zona este unica, aerisita, cu panorama inspre Cluj cu deschidere catre dealurile din Borhanci, zona exclusiv de case si duplexuri. Parcela are deschidere la strada Jules Verne. Drumul poate fi folosit pentru amenajarea unor locuri de parcare. Utilitati: -curent, la frontul terenului -conducta noua de apa cu diametrul de 125 mm trasa la frontul parcelei -fibra optica rcs-rds, la front -gaz, in curs obtinere aviz de oportunitate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	0.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Suprafata de teren generoasa cat si a proiectului de casa, fac acest teren sa fie potrivit pentru o familie ce-si doreste un confort deosebit. Panorama asupra Clujului, mult soare, zona aerisita si verde.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.