

# Vanzare teren extravilan 35 ha, front 200 ml zona Bontida, pentru investitori!



ID: 22993TV  
Ultima actualizare: 12.02.2023

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 1.726,69 €

350.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 35000.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

De vanzare teren situat la cativa km de orasul Cluj-Napoca, in extravilanul satului Bontida. Terenul are o suprafata totala de 35 ha si are un front stradal de 200 ml. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum pietruit cu latimea de 7 m. Dispune de extras de Carte Funciara. Utilitatile precum apa, gazul si curentul sunt la 350 ml de frontul terenului. Terenul se preteaza pentru constructie unui parc logistic sau teren agricol. Exista posibilitatea achizitionarii a inca 10-15 ha.

## Ratingul ofertei

2.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Terenul se preteaza pentru dezvoltarea unui parc logistic sau pentru activitati agricole.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.