

Teren intravilan 6440 mp, Borhanci,cu PUZ aprobat prin HCL,zona linistita de case/vile



ID: 22981TV
Ultima actualizare: 30.09.2021

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 109€
Rata lunara: 3.299,34 €

699.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 6400.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona linistita si nou dezvoltata. Terenul are o suprafata de 6400 mp si un front stradal de 38 ml. Accesul se face pe un drum public pietruit, cu o latime de 9 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, PUZ aprobat trecut de HCL, iar POT-ul este de 35%, CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime P+E+M. Toate utilitatile sunt in zona.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Un teren pretabil pentru case sau duplex-uri datorita amplasarii intr-o zona linistita, cu o panorama deosebita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.