

Teren ideal pentru casa! Utilitati, PUZ, PUD si CU constructie favorabil



ID: 22973TV
Ultima actualizare: 25.03.2016

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 172,76 €

36.600€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 366.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Teren de vanzare situat in zona Borhanci, pe o panta cu expozitie insorita, la cateva minute de biserica. Accesul pe teren se face atat din drumul principal, asfaltat cat si de pe drumul de servitute pietruit, acesta avand front la doua strazi de 15 ml, repsectiv 24 ml. In imediata apropiere este statia de autobuz care face legatura cu centrul orasului. Suprafata terenului este de 366 mp si este pretabil pentru constructia unei case individuale. Terenul beneficiaza de urmatoarele documente si avize: PUZ, PUD, Studiu geo, CF, Certificat de Urbanism de Constructie Favorabil emis 2016, cu regim inaltime D+P+E POT-ul este de 35% iar CUT-ul este de 1%.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Un teren excelent localizat in zona accesibila, pentru o familie care doreste o locatie linistita dar totodata aproape de facilitati.

Observatii