

# Teren de vanzare, 1290 mp, front 33.4 ml, zona Eugen Ionesco, POT 38 %; CUT 1.2



ID: 22899TV  
Ultima actualizare: 08.10.2014

Cartier: Europa  
Zona:

Pret/mp: 85€  
Rata lunara: 517,56 €

109.650€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1290.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare teren situat in cartierul Europa, zona Eugen Ionesco, intr-o zona de case. Suprafata totala este de 1290 mp cu front de 33.4 ml. Accesul pe teren se face de pe un drum privat, pietuit, cu latime de 6 m. Utilitatile sunt la 100 m distanta de teren. Dispune de extras CF, Certificat de urbanism, regimul de inaltime permis fiind de P+2+M. POT 38 % si CUT 1.2 Aceasta suprafata de teren ofera posibilitatea achizitionatii unei suprafete mai mici, putand fi impartita in 2 parcele egale de 645 mp, functie de dorinte.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |      |     |
|----------------------|------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Teren pretabil pentru constructia unei case individuale intr-o zona linistita, nou dezvoltata, cu panorama deosebita..

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.