

Teren de vanzare 1800 mp, front 28 ml, utilitati la front!



ID: 22825TV
Ultima actualizare: 02.07.2018

Cartier: Faget
Zona: Hotel Stil

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 856,70 €

181.500€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1815.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in cartierul Faget, intr-o locatie linistita de case/vile. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, asfaltat cu latimea de 9 m. Terenul are o suprafata de 1815 mp cu front stradal de 32 ml. Utilitatile precum apa, curentul, gazul sunt la frontul terenului. Beneficiaza de Extras de Carte Funciara, PUD si Certificat Urbanism. POT-ul este de 20%, iar CUT-ul este de 0.6 Terenul este pretabil pentru construirea unei case cu regim de inaltime P+E+M.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	    	1.5
Raport calitate/preț	    	1.0
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.0
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Locatie ideala pentru constructia a doua case, exista autorizatie de constructie pentru 2 case a cate 220 mp utili.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.