

# Teren pentru casa individuala, 962 mp in zona linistita

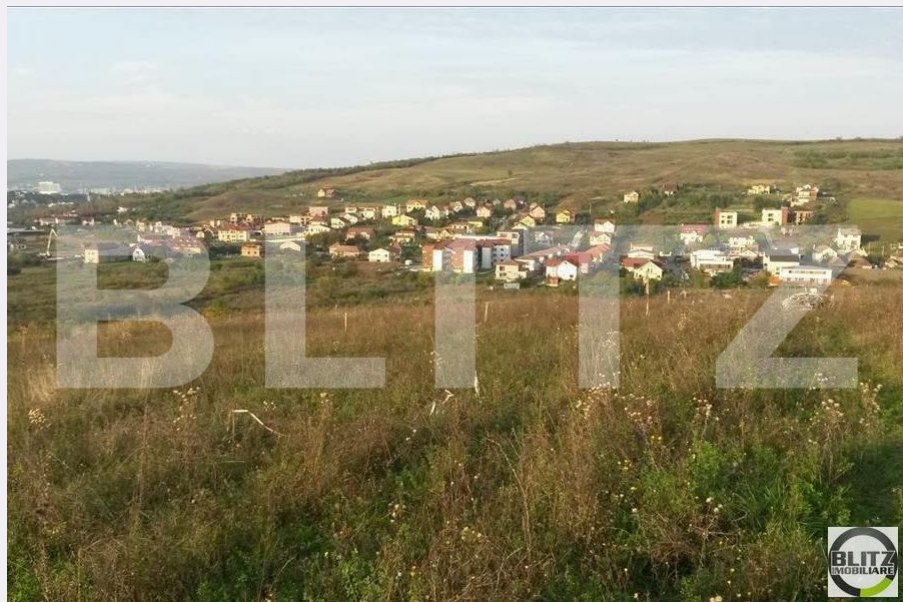


ID: 22822TV  
Ultima actualizare: 07.03.2018

Cartier: **Borhanci**  
Zona:

Pret/mp: 130€  
Rata lunara: 606,20 €

**119.080€**



## Persoana de contact

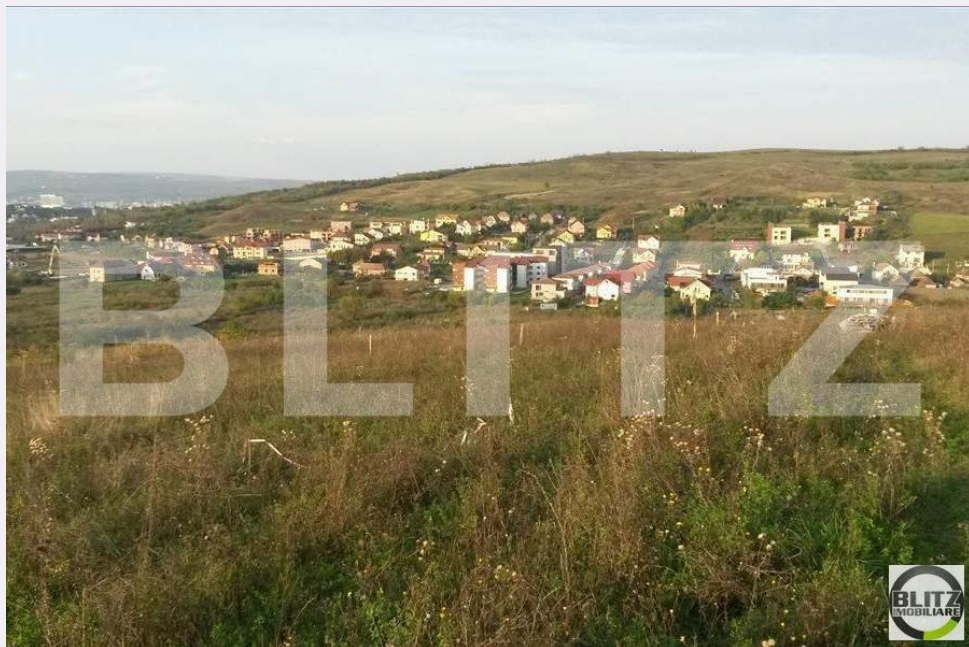
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 916.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim spre vanzare teren situat in cartierul Borhanci, intr-o zona linistita, ferita de agitatia urbana. Terenul are o suprafata utila de 916 mp cu un front stradal de 42 ml, iar utilitatile sunt la 30 m departare de teren Accesul la teren se realizeaza pe un drum privat, cu o latime de 6 m, iar inclinatia este de 15%. Dispune de PUZ, PUD, certificat de urbanism si extras de carte funciara. Daca se doreste, se poate achizitiona si o parcela mai mica de teren.

## Ratingul ofertei

3.1

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

## Parerea Agentului

Terenul beneficiaza de o priveliste deosebita, zona in care este pozitionat fiind una linistita, ferita de agitatie. Este potrivit pentru consctructia unei case.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.