

Teren 3620 mp, PUZ, PUD pentru 35 de apartamente + spatii comerciale



ID: 22752TV
Ultima actualizare: 31.10.2017

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fagului

Pret/mp: 320€
Rata lunara: 5.897,09 €

1.158.400€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 3620.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren excelent pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidential, situat in cartierul Buna Ziua, unul dintre cele mai cautate cartiere pentru sectorul rezidential. Terenul are o suprafata de 3620 mp si beneficiaza de urmatoarele acte si avize: PUZ, Plan amplasare, Studiu geo, CF, Certificat Urbanism, POT-ul este de 35 % si CUT-ul este 1,2 %. Terenul se vinde cu DTAC pentru un imobil cu o suprafata utila de 3 400 mp, constructie compusa din 35 de apartamente si 900 mp spatii comerciale sau parcare. Accesul spre teren se realizeaza pe un drum public, asfaltat, cu o latime de 9 m.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta dezvoltatorilor imobiliari care doresc demararea imediata a unui proiect.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.