

Zona cu potential in centru!



ID: 22743TV
Ultima actualizare: 25.11.2021

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 500€
Rata lunara: 2.758,89 €

584.500€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

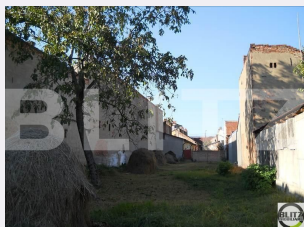
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1169.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila,
Drum asfaltat, Teren plat

Descriere oferta

Teren cu pozitionare excelenta in zona centrala a orasului in zona considerata punctul central al spatiilor de birouri din Cluj Napoca. Beneficiind de un acces foarte bun, facilitati urbane la discretie, acest teren este ideal pentru constructia unui bloc de apartamente, unei cladiri pentru birouri, clinica particulara, hotel, pensiune etc. De luat in calcul este si faptul ca zona este de maxim interes pentru studenti, cupluri tinere, delegatii si angajatii firmelor din cladirile de birouri Suprafata disponibila este de 1169 mp cu un front de 13.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Despre locatie pot spune ca e deosebit de atractiva, detine puncte de interes majore ale orasului: Facultatea de Stiinte Politice, Facultatea de Stiinte Economice, cladiri importante de birouri, Tribunalul.

Observatii