

Investitie garantata! Posibilitate de asociere in participatiune.



ID: 22731TV
Ultima actualizare: 20.01.2016

Cartier: Buna Ziua
Zona:

Pret/mp: 190€
Rata lunara: 11.328,21 €

2.400.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

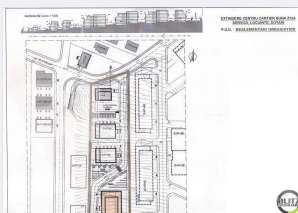
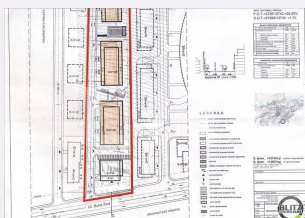
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 12607.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:



Descriere oferta

Teren cu suprafata totala de 12607 mp situat in cartierul Buna Ziua la strada principala. Terenul beneficiaza de doua fronturi mari, unul la strada Buna ziua si celalalt la strada Mozart Exista autorizatie de constructie ce necesita reinnoire pentru 21.566 mp construiti: -3 blocuri cu supratata construita de 18.521 mp (S+P+5E); - spatii de birouri in suprafata de 2290 mp; - spatii comerciale cu suprafata de 425 mp; - gradinita cu suprafata de 330 mp; - 132 parcare. Parametrii urbanistici: POT 29,21%; CUT 1,7 ADC/mp teren; Exista posibilitate de asociere in participatiune.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Terenul este potrivit pentru dezvoltarea unui proiect de constructii mixte. Reautorizarea proiectului se poate obtine facil.

Observatii