

Vanzare teren 3000 mp, front stradal 80 ml, zona linistita, nou dezvoltata!

ID: 22720TV

Ultima actualizare: 25.11.2021

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 130€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

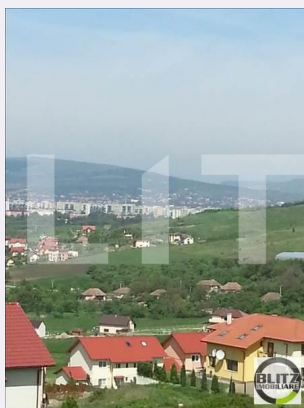
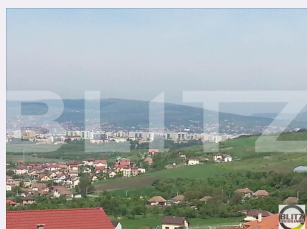
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

De vanzare teren situat intr-o zona linistita, nou dezvoltata. Terenul are o suprafata de 3000 mp si un front stradal de 80 ml. Accesul se face pe un drum privat pietruit, cu o latime de 6 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, iar POT-ul este de 35 % si CUT-ul de 0,9. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime P+2E. Toate utilitatile sunt la frontul terenului. Exista un proiect de locuinte colective in curs de reautorizare.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		1.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		3.5
Confort		4.0

Parerea Agentului

Un teren ideal pentru un proiect de locuinte colective, avand o panorama deosebita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.