

AUTORIZATIE! Teren intravilan, 445 mp, autorizatie constructie 260 mp

ID: 22683TV

Ultima actualizare: 05.09.2019

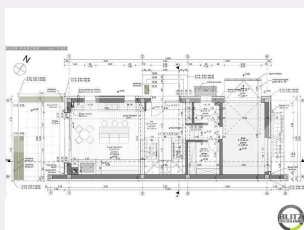
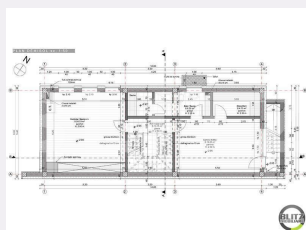
Cartier: Central

Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 303€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 445.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Vanzare teren intravilan, situat in apropierea Parcului Central. Accesul la teren se realizeaza pe un drum public, asfaltat. Terenul are o suprafata de 445 mp, iar pentru 260 mp exista autorizatie de constructie a unui imobil de tip D+P+E+ER. Acesta poate fi cladire de birouri sau locuinta particulara. Terenul beneficiaza de toate utilitatile la front. POT-ul este de 40% iar CUT-ul este de 0,8%.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren situat in zona foarte buna, in apropierea Parcului Central. Pretabil pentru constructie cladire birouri sau casa de locuit.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.