

Teren de vanzare 2271 mp, Extras de Carte Funciara, zona LIU!



ID: 22660TV
Ultima actualizare: 04.04.2022

Cartier: Andrei Muresanu
Zona: Alverna

Pret/mp: 304€
Rata lunara: 3.256,86 €

690.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

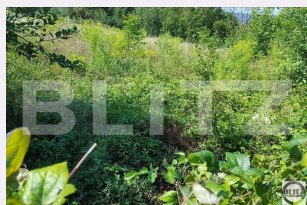
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 2271.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Propunem spre vanzare teren situat intr-o zona linistita, din cartierul Andrei Muresanu. Accesul catre teren se realizeaza pe un drum public, asflatat. Terenul are o suprafata de 2271 mp cu 2 fronturi stradale, unul de 23 ml si unul de 95 ml. Utilitatile sunt pe teren. Terenul dispune Extras de Carte Funciara, PUZ, POT-ul este de 35%, iar CUT-ul este de 0.9 Este pretabil pentru constructia a 4-5 duplexuri. Terenul este in zona LIU.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul este situat intr-o zona linistita, permite constructia a 4-5 duplexuri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.