

Vanzare teren 9619 mp, zona in continua dezvoltare! Utilitati la front!



ID: 22630TV
Ultima actualizare: 05.07.2022

Cartier: Baci
Zona: Petrom

Pret/mp: 104€
Rata lunara: 4.933,40 €

999.999€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 9619.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat



Descriere oferta

Vanzare teren situat intr-o zona aflata in continua dezvoltare. Terenul are o suprafata de 9619 si dispune de 2 fronturi la strazi paralele de 40 ml fiecare. Accesul se face pe un drum public, pietruit, cu o latime de 8 m. Toate utilitatile sunt la front. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, Certificat urbanism,PUD, AC in derulare, iar regimul de inaltime este P+3E+M, 110 apartamente de 52 mp.

Ratingul ofertei 4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Teren pretabil pentru constructia de locuinte colective. Dispune de orientare sudica si de front la doua strazi. Teren cu proiect autorizat in Baci 6 blocuri cu 110 apartamente S+P+3E+M cu PUD, AC in derulare. Toate utilitatile la limita terenului. Se accepta si variante de asociere cu plata esalonata in conditii diferite.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.