OPORTUNITATE INVESTIȚIE: Teren intravilan 2.000 mp – Zonă în plină dezvoltare

ID: 210581TV
Ultima actualizare: 10.11.2026

Cartier: Tureni
Zona:

Pret.mp: 43€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€









Persoana de contact

Moise Hola
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1969.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan ideal pentru construcție rezidențială sau investiție, situat într-o zonă cu un ritm rapid de dezvoltare și potențial uriaș de apreciere a valorii. Caracteristici principale: • Suprafață totală: 2.000 mp (teren plan, ideal pentru configurare facilă) • Deschidere/Front stradal: 23 ml (permite acces facil și flexibilitate în proiectare) • Statut juridic: Intravilan, acte la zi • Documentație: Plan Urbanistic (certificat de urbanism/PUZ) disponibil pentru analiză Utilități și avantaje: • Utilități în zonă: Rețelele de utilități sunt poziționate în imediata apropiere, facilitând branșarea rapidă. • Poziționare strategică: Amplasat într-o zonă curată, în plină expansiune, ferită de aglomerație, dar cu acces facil către principalele puncte de interes. Preț: • 85.000 EURO (Prețul este negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P187755

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.