

Teren intravilan 960 mp – Zonă în plină dezvoltare

ID: 207498TV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: **Mihai Viteazu**

Zona:

Pret/mp: 49€

Rata lunara: 239,26 €

47.000€



Persoana de contact

Moise Hola
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare teren intravilan în suprafață totală de 960 mp, situat într-o zonă rezidențială în plină dezvoltare, ideal atât pentru construcția unei locuințe individuale, cât și ca investiție pe termen lung. Caracteristici principale: • Suprafață: 960 mp • Front stradal: 16,5 ml (metri liniari), oferind o deschidere excelentă și flexibilitate pentru proiectarea accesului și a construcției • Utilități: Terenul beneficiază de utilități (apă, gaz, curent, canalizare la limita proprietati) • Localizare: Zonă liniștită, cu acces facil, aflată într-o expansiune rapidă, ce garantează creșterea valorii proprietății în timp Proprietatea are toate actele la zi (extras de carte funciară, cadastru) și este pregătită pentru vânzare directă. Preț: 47000 € (ușor negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P184447

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii