

Teren intravilan 1550 mp cu casa veche, com.Tureni, comision 0%

ID: 206692TV
Ultima actualizare: 23.09.2026

Cartier: Ceanu Mic
Zona:

Pret/mp:
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

O oportunitate excelentă pentru locuință sau investiție, într-o zonă liniștită, la doar 20 de minute de Cluj-Napoca! Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața totală de 1.550 mp, situat în Ceanu Mic, comuna Tureni, cu acces direct din DN și toate utilitățile disponibile pe proprietate. Teren intravilan de vânzare în Ceanu Mic, comuna Tureni, situat la doar 20 de minute de Cluj-Napoca. Proprietatea are o suprafață totală de 1.550 mp, din care: 500 mp teren intravilan curți-construcții, ideal pentru edificarea unei locuințe noi sau extinderea celei existente; 1.050 mp teren intravilan arabil, ideal pentru grădină, livadă sau amenajarea unui spațiu verde. Pe teren se află o casă tradițională cu suprafața utilă de aproximativ 95 mp, compusă din 3 camere și bucătărie la demisol. Construcția poate fi renovată sau înlocuită, beneficiind de o fundație solidă din piatră și acoperiș din țiglă. Proprietatea mai include o șură aflată în stare foarte bună. Alte avantaje ale proprietății: fântână proprie în curte; livadă; toate utilitățile pe teren: apă, gaz, curent electric și canalizare; deschidere la șoseaua principală (DN); poziție excelentă, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către Cluj-Napoca. Proprietatea este potrivită atât pentru cei care își doresc o casă cu teren generos aproape de oraș, cât și pentru investiție, datorită amplasării și utilităților existente. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii