

# Teren Intravilan 1146mp, ideal case, toate utilitățile, jud. Cluj

ID: 198427TV  
Ultima actualizare: 17.06.2026

Cartier: Iris  
Zona:

Pret/mp: 44€  
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Serafim Sasu  
Senior Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 1146.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ imobiliare vă propune spre vânzare o parcela de teren situat in zona Răscruci, la câțiva km de Cluj-Napoca, fiind ideal pentru construcții rezidențiale sau servicii. Detalii: Front stradal de 12.54ml, cu acces la drum public. Utilități: apa, canalizare, gaz, curent toate chiar langa teren. Regim de înălțime: D+P+E / S+P+M / D+P+M. Terenul se află într-o zonă în plină dezvoltare, ideal pentru locuire cât și pentru investiție. Contacteaza-ne pentru mai multe informatii si programarea unei vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P171490

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.