

# Teren intravilan, 713 mp, Mihai Viteazu

ID: 196257TV

Ultima actualizare: 26.05.2026

Cartier: **Mihai Viteazu**

Zona:

Pret/mp: 52€

Rata lunara: 188,36 €

**37.000€**



## Persoana de contact

Raluca Coman  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan din Mihai Viteazu , cu suprafață de 713 mp, situat într-o zonă liniștită, aflată în continuă dezvoltare, înconjurată de construcții noi și locuințe moderne. Proprietatea este ideală pentru construcția unei case, beneficiind de destinație rezidențială și un cadru perfect pentru cei care își doresc confort și intimitate. Utilitățile sunt disponibile la frontul terenului, facilitând racordarea rapidă la toate rețelele necesare. Actele sunt în regulă, pregătite pentru vânzare imediată. O oportunitate excelentă atât pentru construcția unei locuințe familiale, cât și pentru investiție într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare. Va așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173182

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.