

Teren constructibil 900 mp în ansamblu privat de case, 12km de Cluj

ID: 195822TV

Ultima actualizare: 20.05.2026

Cartier: Suceagu

Zona:

Pret/mp: 75€

Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Botond Bakos
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 900.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare terenuri construibile într-un ansamblu rezidențial privat, conceput special pentru familii care își doresc liniște, siguranță și un stil de viață echilibrat, aproape de natură. Proiectul este situat în localitatea Suceagu, la doar 12 km de centrul Clujului, într-o zonă aerisită, cu acces facil către viitoarea centură ocolitoare a orașului. Ansamblul, deja autorizat, va cuprinde 160 de case individuale, integrate armonios într-o comunitate modernă, cu accent pe confortul familiilor și pe calitatea vieții. Întregul proiect este gândit în jurul spațiilor comune, al siguranței și al timpului petrecut în aer liber. Facilitățile proiectului includ: - Centru comercial cu magazin mixt, farmacie, birouri și servicii - Spațiu dedicat evenimentelor de familie și activităților comunitare - Terenuri de sport și zone outdoor pentru un stil de viață activ - Locuri de joacă, zone verzi și spații special amenajate pentru relaxare și grătar - Alei pietonale sigure și prietenoase pentru copii și familii - Regulament intern atent conceput pentru un mediu ordonat, sigur și armonios Viitorii proprietari pot alege terenul preferat dintre parcelele disponibile, cu suprafețe cuprinse între 800 și peste 1000 mp, precum și una dintre cele 6 variante de case individuale, cu sau fără garaj, având suprafețe utile între 120 și 240 mp. De asemenea, există flexibilitate în dezvoltarea locuinței: - proprietarii pot construi casa în regie proprie, respectând proiectele și regulamentul ansamblului; - sau pot opta pentru construirea casei direct de către dezvoltator. Un proiect ideal pentru familiile care își doresc confortul unei comunități moderne, liniștea naturii și acces rapid către Cluj-Napoca. Te invităm la o discuție pentru a descoperi toate variantele disponibile și pentru a alege locul perfect pentru viitoarea ta casă! Cod ofertă / ID BLITZ: P172770

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.