

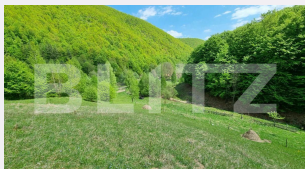
# EXCLUSIVITATE ! Teren extravilan 5400mp, Comuna Iara, Valea Vadului

ID: 195372TV  
Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Iara  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 302,39 €

59.400€



## Persoana de contact

Raluca Coman  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 5400.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren extravilan situat in localitatea Valea Vadului, Comuna Iara . Suprafata totală este de 5400 mp, frontul stradal fiind de 22,81 ml. Pe proprietate se afla ca sursa de apa un pârau care desparte parcelele in doua , respectiv 1328 mp si 4072. Pe teren exista un stâlp de curent monofazic.Terenul reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru uz personal, cât și pentru investiție pe termen lung, in inima naturii. Pentru detalii suplimentare sau vizionare va asteptam cu drag sa ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P172286

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.